

## 町営住宅等のご案内

### ○町営住宅とは

町営住宅とは、収入が少ないなどの理由から住宅に困っている方に対して、町が公営住宅等により整備し、賃貸する住宅です。

### ○町営住宅等の概要について

町営住宅等の概要一覧←[リンク](#)

### ○募集対象団地

名称	大平団地	虻木団地	広野原団地	広野原団地	大平未来団地	桜田住宅
種類	集合	集合	集合	戸建	戸建	集合
間取り	3DK	3DK	2DK 3DK	4DK	2LDK	3DK
構造	RC造	RC造	RC造	木造	木造	RC造
空き戸数	5	4	7	3	1	10
建築年	昭和48年	昭和53年	平成26年	平成26年	平成28年	平成6年
階数	2階	2階	2階	2階	1階	5階 エレベータ無
所在地	折木大平	上浅見川 虻木	下浅見川 桜田	下浅見川 桜田	折木大平	下浅見川 桜田
所得要件 ※	月額所得 15万8千円 以下	月額所得 15万8千円 以下	月額所得 15万8千円 以下	月額所得 15万8千円 以下	月額所得 15万8千円 以下	月額所得 15万8千円 以上
その他	単身・ペット 不可	単身・ペット 不可	単身・ペット 不可	単身・ペット 不可	単身・ペット 不可	単身・ペット 不可
家賃	9,600円～ 19,300円	11,000円～ 29,200円	4,800円～ 56,900円	9,100円～ 78,900円	6,100円又は 53,100円	33,000円又は 40,000円

### ○入居申込に必要な書類様式

町営住宅

- ・入居申込書
- ・困窮事項申告書

桜田住宅

- ・入居申込書

その他

- ・婚姻予定証明書

## ○入居申込方法

### 申込資格

- ・同居親族があること。  
ただし、次に該当する方は単身で申込が可能です。  
60歳以上の方  
生活保護者
- ・住宅に困っていることが明らかな方。
- ・前年の世帯の合計所得が右記の表の所得要件内であること。
- ・過去の町営住宅等に入居していた際に滞納家賃等債務がないこと。
- ・過去に町営住宅等に入居していた際に住宅明け渡しの請求を受けたことがないこと。
- ・暴力団員でないこと。
- ・大平未来団地への入居については、下記も満たしていること。
  - ▶東日本大震災による「り災証明」が全壊、流出、大規模半壊、半壊の場合は解体していること。
  - ▶原子力発電所事故による居住制限者であること、

## ○申込に必要な書類等

- ・入居申込書
- ・印鑑
- ・世帯全員が記載されている住民票の写し（筆頭者、続柄が記載されているもの）
- ・前年の所得を証明できる書類（源泉徴収票や所得証明書）
- ・納税していることが確認できる書類（納税証明書）
- ・困窮事項申告書（大平団地、虻木団地、広野原団地への入居希望者のみ）

## ○申込先窓口

広野町総務課財政管財係      電話番号：0240-27-2111  
郵便番号：979-0402  
住      所：広野町大字下北迫字苗代替 35

## ○選考方法

書類審査後、公募数を応募数が上回った場合は、公開抽選により入居者を決定します。

## ○入居が決定された後必要な書類

- ・入居名義人の印鑑登録証明書
- ・世帯員全員の住民票（入居決定された住宅に異動後のもの）
- ・連帯保証人となる者の住民票
- ・連帯保証人となる者の印鑑登録証明書
- ・連帯保証人となる者の所得を証明できる書類（源泉徴収票や所得証明書）

## ○所得要件について

所得月額の求め方←リンク