

広野町農業委員会議事録

- 1 開催日時 令和8年10月15日(木)
午前9時00分から午前9時15分
- 2 開催場所 広野町役場3階全員協議会室
- 3 出席委員
【農業委員】 8名
4番 会長 鈴木 利令
1番 委員 猪狩 和也
3番 委員 大和田 幹雄
6番 委員 矢内 豊
8番 委員 塩 能武
2番 委員 根本 一夫
5番 委員 中島 武
7番 委員 青木 秀一
【推進委員】 3名
1番 委員 北郷 昌市
3番 委員 猪狩 仁史
2番 委員 猪狩 清
- 4 欠席委員 0名
- 5 議事日程
第1 議事録署名人の指名
第2 議事
議案第6号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
- 6 農業委員会事務局職員
事務局長 根本 明和
- 7 会議の概要

事務局	それでは、出席予定の委員の皆様おそろいですので、10月の広野町農業委員会会議を開催いたします。 まず、はじめに、会長よりご挨拶をお願いいたします。 (会長あいさつ)
事務局 議長	議長については、会議規則第5条の規定により、会長をお願いいたします。 それでは会議に入ります。
事務局	本日の出席委員は、農業委員8名、推進委員3名、欠席者0名、ですので、会議規則第7条の規定により本会議は成立いたします。 つづいて、議事録署名人を会議規則第16条により指名いたします。 5番中島武委員、6番矢内豊委員の2名を指名いたします。 ただ今より、議事に入ります。 議案第6号について事務局より説明をお願いします。 議案書1ページをお開きください。
	議案第6号農地法第5条第1項の規定による許可申請について、農地法第5条第1項の規定により、別記農地の申請があったので、意見を求める。令和8年10月15日提出、広野町農業委員会会長鈴木利令。 議案書2ページをお開きください。 1 被設定人住所氏名、2 設定人住所氏名、3 申請地の地番、地目、現況、面積について朗読。4 転用目的はドッグラン・駐車場・後退用地、5 転用計画工事の期間は5ヶ月であることを説明。6 権利設定の内容としては権利移転であり、転用費用について説明。 申請理由として、設定人は、所有する宅地（住宅有）及び農地を売買による権利移転により、被設定人の住宅用地に提供することを目的としております。設定人は、栃木県在住であり、所有する住宅や農地の管理が難しいことから売却し処分したいと考えています。 被設定人は、以前から福島県に住みたいと考えており、広野町が移住定住事業に力を入れていることを知り、中古住宅の物件を探したところ本対象地が見つかりました。 また、犬2匹を飼育しており、現在は近くのドッグランを利用しているが、広野町にはないことから、以前から考えていた、

議 長 3 番推進委員	ドッグラン経営を考えて地域との交流を考えているところです。 土地の選定理由としては、住宅に隣接していることが最適で、ドッグラン利用者の駐車場も確保できる土地であること、平坦であり、大規模な盛土や切土による造成工事は必要なく、周辺は宅地であり転用しても周囲への影響はないものとして、適地として選定してります。 申請地は、第2種農地であり、周辺には住宅が点在しており、申請地をドッグランとして利用しても周辺農地の営農環境に支障を及ぼす恐れがないことから、許可相当と考えられます。 議案第5号の内容等の説明が終了いたしました。現地確認の報告を担当地区の推進委員よりお願いいたします。 議案第6号に係る現地確認報告をいたします。 14日、鈴木会長、青木委員、事務局と私で現地確認を行いました。
議 長 7 番委員	申請地は、畑ではありますが、手入れされている様子は無く、木が生えているところもあり、農地として復元し、農業を再開することは、非常に困難であることを確認しました。 また、転用後の排水など周囲への問題は確認できませんでした。許可相当と考えます。 以上、現地確認の報告といたします。 議案第6号の現地確認の報告が終了いたしました。 担当地区の農業委員より補足説明などありましたらお願いいたします。 先ほど推進委員からの説明があったとおりですが、補足いたします。
議 長	東側には2軒の住宅と大きな駐車場、3.2mの道路を挟んで住宅が隣接している状況であり、許可相当と考えます。 以上補足といたします。 皆様からご質疑、ご意見等賜ります。 (質問無し)
議 長	質疑を打ち切り、本案を原案のとおり可決することにご異議ございませんか。 (異議なしの声あり)
事務局	異議なしと認めます。 よって議案第6号農地法第5条第1項の規定による許可申請

職務代理者	については、原案のとおり可決されました。 本日上程された議案につきましては、以上で終了いたします。 それでは、閉会のことばを、職務代理者よりお願いいたします。 集中審議、お疲れ様でした。これを持ちまして10月の会議を閉会といたします。
-------	---

令和8年10月15日

広野町農業委員会議長 鈴木 利令 様

5 番農業委員 中島 武



6 番農業委員 矢内 豊

